



Техническое задание на проведение работ по ремонту служебных квартир в городе Заполярном.

1. Заказчик: Жилищно-коммунальный комплекс город Заполярный.
2. Объекты работ: Служебные квартиры, расположенные по адресу г. Заполярный, ул. Юбилейная д.20 кв. 107 и ул. Бабикова д.18 кв.28
3. Основание для выполнения работ:
Целью и задачами выполнения Работ является:
 - поддержание жилых помещений(квартир) в исправном техническом состоянии, защита от преждевременного износа и сокращения в будущем расходов на капитальный ремонт;
 - приведение Объекта к стандартам обслуживания потребителей, формированию положительного имиджа Общества;
 - обеспечение персонала компании необходимыми условиями для проживания.
4. Перечень и объемы выполняемых работ определены ведомостями дефектов №№ 07-22-1, 07-22-2 на данные работы. Все Работы должны выполняться в соответствии с настоящими Сметами, утвержденными Заказчиком, с соблюдением нормативно-правовых актов РФ, регулирующих данные виды работ (ФЗ, СП, СНиП).
5. На торги выставляется услуга с материалами Исполнителя работ.
6. При проведении ремонтных работ, Исполнитель должен учитывать следующее:
 - работы производятся в жилом многоквартирном доме;
 - при проведении работ соблюдать требования ст.2 Закона Мурманской области от 03.07.2021 № 1888-01-ЗМО (в редакции от 10.07.2018) «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Мурманской области» - время запрета на проведение шумных строительных работ в будние дни: с 23:00 до 08:00 и с 13:00 до 15:00, в выходные дни: с 23:00 до 12:00 и с 13:00 до 15:00.
7. Уборка, погрузка и вывоз строительного мусора осуществляется Исполнителем, стоимость учитывается в Смете. Смета без учета вывоза мусора рассмотрению не подлежит.
8. Проживание работников осуществляется за счет средств исполнителя работ.

Управляющий отелем «Печенга»

С.В. Федеева

ООО «Колабыт»

ОКПО 51691715
ОГРН 1025100652785
ИНН 5190308230
КПП 510701001

г. Мончегорск
ул. Колыская, д. 6А,
Мурманская область,
Россия, 184511

тел.: +7 81536 6-60-23
PriglasynKolaByt@kolabyt.ru
<http://kolabyt.ru>