



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОЛАБЫТ"

184511, Мурманская область, г. Мончегорск, ул. Кольская, д. 6а

тел. (81536) 6-60-23, факс (81536) 6-60-65

PriemnayaKolaByt@kolagmk.ru

Техническое задание на проведение закупочной процедуры на сервисное обслуживание систем приточно-вытяжной вентиляции на объектах ГК «Печенга и общежитие по ул. Ленина 8 в городе Заполярном, холодильных и морозильных камер пищеблока САПР «Кольский», мастерских и раздевалки персонала РВЦ в городе Мончегорске.

1. **Заказчик:** Отель «Печенга», общежитие по ул. Ленина 8 г. Заполярный, САПР «Кольский», РВЦ г. Мончегорск.
2. **Услуга:** *Проведение сервисного обслуживания систем общеобменной вентиляции Отеля «Печенга» город Заполярный, в количестве 2 (двух) приточно-вытяжных установок, включающее в себя:*

- осмотр вентиляторов (2 шт.) на загрязнение, вибрацию и состояние креплений;
- проверку работы исполнительных механизмов жалюзийного клапана (2 шт.);
- проверка на загрязнение и перепад давления фильтров вентустановок (2 шт.);
- проверка на коррозию и загрязнение водяных калориферов (2 шт.);
- проверка электрических цепей на отсутствие повреждений;
- проверка электрических компонентов (реле, датчики, пускозащитная аппаратура) на отсутствие повреждений и загрязнения;
- проверка рабочих токов цепей;
- проверка параметров работы вентустановок;
- устранение выявленных неисправностей.

Проведение сервисного обслуживания кондиционеров Отеля «Печенга» город Заполярный, в количестве 2 (двух) систем, включающее в себя:

- проверка электрических цепей на отсутствие повреждений;
- проверка электрических компонентов (реле, датчики, пускозащитная аппаратура) на отсутствие повреждений и загрязнения;
- проверка наличия хладагента в системе;
- проверка на загрязнение фильтров, при необходимости их очистка;
- устранение выявленных неисправностей.

Данные работы проводятся 1 раз в квартал (март, май, сентябрь). В ноябре проводится расширенное СО, дополненное заменой фильтров и приводных ремней вентиляторов, фильтров кондиционеров. Стоимость материалов учитывается в стоимости расширенного СО.

Ежемесячное Техническое обслуживание системы вентиляции здания общежития Ленина 8 город Заполярный, в количестве 1 (одной) приточно-вытяжной установки, включающее в себя:

- осмотр вентиляторов (4 шт.) на предмет загрязнения, повреждений, коррозии и состояния крепления, проверка подшипников;
- очистка воздушных фильтров (4 шт.), при необходимости их замена на новые;
- проверка нагревательных калориферов (2 шт.) на загрязнение, коррозию;
- проверка электрических клапанов на загрязнения, их регулировка;
- проверка и ревизия щитов управления автоматикой (2 шт.);
- проверка и при необходимости регулировка температурных датчиков (2 шт.);
- проверка и очистка блока рекуператора (1 шт.);

Данные работы осуществляются ежемесячно. Стоимость расходных материалов включается в стоимость ТО.

и холодильников пищеблока САПР «Кольский» город Мончегорск, в количестве 4 (четырёх) камер и 5 (пяти) холодильников, включающее в себя:

- проверку целостности системы прохождения хладагента;
- проверку давления хладагента в системах;
- проверку работы компрессоров;
- очистку вентиляторов от пыли;
- проверку исправности температурных датчиков.

Стоимость расходных материалов включается в стоимость ТО.

Проведение Технического обслуживания приточно-вытяжной установки раздевалки персонала (1 установка) и 2 (двух) вытяжных систем мастерских РВЦ город Мончегорск, ул. Комсомольская 1, включающее в себя:

- осмотр вентиляторов (3 шт.) на предмет загрязнения, повреждений, коррозии и состояния крепления, проверка подшипников;
- очистка воздушных фильтров (1 шт.), при необходимости их замена на новые;
- проверка нагревательных калориферов (1 шт.) на загрязнение, коррозию;
- проверка электрических клапанов на загрязнение, их регулировка;
- проверка и ревизия щитов управления автоматикой (1 шт.);
- проверка и при необходимости регулировка температурных датчиков (2 шт.);
- проверка и очистка блока рекуператора (1 шт.);

Данные работы проводятся 1 раз в квартал (март, май, сентябрь, ноябрь).

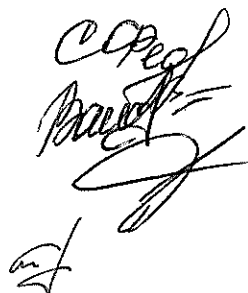
3. **Назначение:** обеспечение бесперебойной работы оборудования, своевременное Техническое Обслуживание и проведение ремонтных работ.
4. Победитель направляет в адрес Заказчика калькуляцию по каждому объекту обслуживания.
5. При возникновении ремонтных работ, требующих длительного времени их проведения, проживание работников осуществляется за счет Подрядчика.
6. В случае аварийной ситуации, время реагирования составляет не более 2 часов.

Управляющий Отелем «Печенга»

Комендант общежития

Главный врач САПР

Начальник РВЦ



С.В. Федяева

С.С Ваганова

Д.А. Никулин

С.В. Желтов